

**Tra Comune e proprietari**

## Edilizia, scontro sul nuovo regolamento

Nuovo match sul regolamento edilizio in Commissione Urbanistica con le associazioni dei proprietari di immobili all'attacco e il vicesindaco Ada Lucia De Cesaris, che rintuzza colpo su colpo. Nel mirino di Assoedilizia e di Aspesi, soprattutto gli articoli che riguardano la verifica statica degli edifici dopo 50 anni e le regole sugli immobili abbandonati dai privati, tra cui anche la possibilità del Comune di dargli una destinazione pubblica. La critica: «Sono norme che limitano il diritto di proprietà, ai limiti della costituzionalità». Ce n'è anche per l'articolo che favorisce il gioco dei bambini nei condomini o lo spazio riservato alle biciclette nei cortili: «Sono corpi estranei al regolamento». Replica la De Cesaris: «La proprietà privata va tutelata all'interno del principio costituzionale. Ma questo non vuol dire faccio quello che mi pare. La proprietà va gestita anche nel rispetto del contesto in cui si vive». Quindi, anche il decoro rientra tra le regole da osservare. E a proposito degli immobili abbandonati e della possibilità di «esproprio proletario» (copyright centrodestra): «Basta con le chiacchiere. Stiamo parlando di 270 edifici completamente abbandonati. Pubblicheremo la lista, senza fare nomi. Dove non ci sono rapporti con gli operatori, utilizzeremo strumenti sostitutivi».

**M.Gian.**