

ASPESI: un sogno urbanistico per il rilancio di Roma

di **E.I.** 24 Novembre 2017

ASPESI, nel corso della seconda riunione della Cabina di Regia del Tavolo di lavoro congiunto per il rilancio della Capitale, convocato dal Ministro per lo Sviluppo Economico Carlo Calenda, ha articolato e dettagliato concretamente la sua proposta complessiva “Un sogno urbanistico per Roma” presentata nella prima riunione del 17 ottobre.

La proposta si può riassumere nel tentativo di ripercorrere la storia del rilancio di Milano all’inizio di questo secolo, attraverso alcune operazioni immobiliari mirate di recupero territoriale e rigenerazione urbana.

Il presidente nazionale di ASPESI, Federico Filippo Oriana, ha articolato l'idea di fondo, contenuta nel primo documento sottoposto al Ministero dopo la riunione di ottobre, in alcune proposte specifiche: semplificazione e razionalizzazione normativa; smart buildings per una smart city; social e smart housing; recupero di quartieri degradati e operazioni immobiliari mirate.

Federico Filippo Oriana, presidente di ASPESI: “L’insieme di queste soluzioni di competenza dei vari livelli istituzionali (Stato, Regione e Comune) presenti al Tavolo, se avviato anche solo in parte, determinerebbe un driver complessivo, concreto e formidabile, per il rilancio della Capitale. Del resto al di fuori di un programma di riqualificazione e rigenerazione urbana, ossia di interventi immobiliari-territoriali, non si vede quale altra strada rapida ed efficace si possa realisticamente pensare per risollevare una Roma nelle condizioni attuali”.