

Permute: accolta dal Governo la proposta di ASPESI

Annunciato progetto di legge per favorire le permute residenziali tramite agevolazione dell'imposta di registro



Italia • Nel corso della presentazione del 3°Rapporto 2016 di Nomisma sul mercato immobiliare, svoltasi ieri a Milano presso la Fondazione Cariplo, il senatore Vincenzo Gibiino, presidente dell'Osservatorio Parlamentare sul Mercato Immobiliare, ha annunciato che il Governo presenterà prossimamente alle Camere un progetto di legge volto a favorire le **permute residenziali attraverso l'agevolazione dell'imposta di registro.**

Si tratta di uno storico cavallo di battaglia dell'ASPESI che ha prodotto sul tema vari documenti negli anni, l'ultimo dei quali consegnato a maggio all'**On. Vincenzo Bernardo**, presidente

della Commissione Finanze della Camera dei Deputati, in un incontro al quale era presente il **Vice-Ministro all'Economia, On. Luigi Casero.**

L'agevolazione, che porterà un aumento e non una diminuzione delle entrate dello Stato perché le permute attualmente non si fanno, consisterà - secondo l'ultima proposta ASPESI elaborata dal suo responsabile dell'area fiscalità Sefano Baruzzi - in una sospensione per cinque anni dall'imposta di registro sull'atto di acquisto dell'appartamento vecchio che viene venduto dal privato alla società immobiliare a parziale deconto dal prezzo dell'alloggio nuovo. (...)

Comunicato