

## Pgt Milano, accolta la richiesta Aspesi su SI seminterrati

Di Redazione -

24 Ottobre 2019



*Riceviamo dall'ufficio stampa di Aspesi e volentieri pubblichiamo*

A seguito dell'azione promossa da **Aspesi** con le altre Associazioni del sistema (**Fiabci, Cobaty e Metropolis**) e con il consulente avvocato **Antonio Belvedere**, a difesa del processo di rigenerazione urbana, con la richiesta di rigetto dell'osservazione al Pgt che sanciva che “negli interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente, ivi compresi quelli comportanti la totale demolizione e ricostruzione, la SI eventualmente esistente ai piani interrati o seminterrati non è trasferibile ai piani fuori terra”, l'Amministrazione comunale ha provveduto a modificare l'articolo come segue:

**“negli interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente, ivi compresi quelli comportanti la totale demolizione e ricostruzione, non è consentito il trasferimento della SL, eventualmente esistente ai piani interrati o seminterrati, ai piani fuori terra, qualora l'intervento generi un discostamento o un contrasto con le norme morfologiche previste nei tessuti**

**di riferimento.** Negli ambiti **ove non siano presenti** indicazioni morfologiche, **la rilocalizzazione delle stesse è ammissibile** esclusivamente nei casi di **dimostrata compatibilità con l'assetto urbano circostante**, specificamente valutata dalla Commissione per il paesaggio. Le SI non collocabili sono trasferibili in altri ambiti di pertinenza diretta nel rispetto delle norme ivi previste”.

Questo nuovo successo della collaborazione tra ASspesi e il comune di Milano va ad aggiungersi ai risultati ottenuti con la presentazione delle Osservazioni elaborate dalla nostra Commissione urbanistica di cui circa la metà accolte o parzialmente accolte.

Scarica [QUI](#) le proposte Aspesi accolte dal comune di Milano.

Scarica [QUI](#) le proposte Aspesi parzialmente accolte dal comune di Milano.