

### COMUNICATI

16/07/2015

## Assemblea Annuale Aspesi 2015



**Milano • Oriana:** *"Dare voce agli imprenditori del territorio"*

**Breglia:** *"Ripresa ritardata"*

Presso la sala di rappresentanza del Cafè Sant'Ambroeus di Milano si è svolta l'Assemblea annuale dell'ASPESI, l'Associazione Nazionale delle Società di Promozione e Sviluppo Immobiliare, segmento dei sistemi ANCE e Confedilizia specializzato nella rappresentanza delle attività di costruzione in proprio e di gestione e servizi immobiliari in forma societaria (asset, property e facility management). Nella parte privata dell'Assemblea sono stati nominati, su proposta del Presidente Federico Filippo Oriana, i nuovi Vice-presidenti nelle persone di Antonio Campagnoli, Santo Crea, Alberto Meloni ed Enzo Ricci ed eletto il nuovo Consiglio Direttivo Nazionale. Confermati Presidente Onorario Sestilio Paletti e Presidente di Aspesi Milano Antonio Anzani. A seguire si è tenuta una parte pubblica, aperta alle istituzioni e altre associazioni immobiliari basate a Milano, nel corso della quale è stato presentato il 23<sup>a</sup> Forum di Scenari Immobiliari che si svolgerà a Santa Margherita Ligure venerdì 18 e sabato 19 settembre.

**Comunicato**



## COMUNICATO STAMPA

### ASSEMBLEA ANNUALE ASPESI

**Oriana: “Dare voce agli imprenditori del territorio”**

**Breglia: “Ripresa ritardata”**

Presso la sala di rappresentanza del Cafè Sant’Ambroeus di Milano si è svolta l’Assemblea annuale dell’ASPESI, l’Associazione Nazionale delle Società di Promozione e Sviluppo Immobiliare, segmento dei sistemi ANCE e Confedilizia specializzato nella rappresentanza delle attività di costruzione in proprio e di gestione e servizi immobiliari in forma societaria (*asset, property e facility management*).

Nella parte privata dell’Assemblea sono stati nominati, su proposta del Presidente Federico Filippo Oriana, i nuovi Vice-presidenti nelle persone di Antonio Campagnoli, Santo Crea, Alberto Meloni ed Enzo Ricci ed eletto il nuovo Consiglio Direttivo Nazionale. Confermati Presidente Onorario Sestilio Paletti e Presidente di Aspesi Milano Antonio Anzani. A seguire si è tenuta una parte pubblica, aperta alle istituzioni e altre associazioni immobiliari basate a Milano, nel corso della quale è stato presentato il 23<sup>a</sup> Forum di Scenari Immobiliari che si svolgerà a Santa Margherita Ligure venerdì 18 e sabato 19 settembre.

Nella sua relazione il Presidente Oriana ha dato l’annuncio dell’imminente creazione di **Federterritorio**, la nuova Federazione di associazioni e grandi aziende che intende rappresentare verso le istituzioni interessi più vasti di quelli dell’immobiliare in senso stretto. *“Manca completamente nel panorama associativo italiano –ha sottolineato Oriana- una rappresentanza unitaria degli operatori di un mondo che comprende, oltre all’immobiliare, i servizi avanzati all’edificio e le comunicazioni.”* *Ossia –ha concluso Federico Oriana- del territorio che è la variabile strategica dell’unico futuro sviluppo italiano possibile e sostenibile”.*

Nel suo intervento il Presidente di Scenari Immobiliari, Mario Breglia, ha presentato temi e contenuti del Forum. In particolare il Presidente Breglia ha sottolineato che nella prima giornata del Forum il tema

sarà l’innovazione e la trasformazione urbana, mentre nella seconda verranno delineate, tramite le testimonianze dei maggiori player – nazionali ed internazionali- dei diversi segmenti del settore immobiliare, le prospettive di mercato del 2016.

Mario Breglia ha, poi, anticipato i primi dati sull’andamento del mercato italiano che stanno emergendo dai vari centri studi, in primis quello di Scenari Immobiliari. *“Il dato complessivo che sta emergendo - ha evidenziato Breglia- è quello di una ripresa che è stata nuovamente rallentata e ritardata dalle recenti vicende internazionali.”* *“Con una presumibile crescita –ha concluso Breglia- del fatturato immobiliare italiano nel 2015 sul 2014 del solo 3,7%”.*

Alla presentazione è seguito ampio dibattito con gli operatori Aspesi presenti e con quelli delle altre Associazioni immobiliari aderenti ad Aspesi o comunque amiche.